|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **REPUBLICA MOLDOVA**  **CONSILIUL RAIONAL**  **SÎNGEREI**  **PREŞEDINTELE RAIONULUI** |  |
| **Serviciul Agricultură și Cadastru** | | |

**Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025**

SECRETAR De acord şi dispun elaborarea Consiliului raional proiectului de decizie

**Angela MIHALIUC PREŞEDINTE**

**Cristian CAINARIAN**

**NOTĂ INFORMATIVĂ**

**„Cu privire la acordul de dare în locațiune a spațiului din incinta OMF Bălășești, IMSP „Centrul de Sănătate Pepeni”, proprietate publică a Consiliului Raional Sîngerei”**

|  |
| --- |
| 1. **Denumirea autorului şi după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului** |
| Proiectul de decizie „Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a spațiului din incinta OMF Bălășești, IMSP „Centrul de Sănătate Pepeni”, aflat în proprietatea Consiliului Raional Sîngerei” este elaborat de către Serviciul Agricultură și Cadastru din cadrul Aparatului Președintelui raionului Sîngerei. |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite** |
| În legătură cu Demersul 25.07.2025 al IMSP CS Pepeni, prin care se solicită acordul de transmitere în locațiune a încăperii cu suprafața de 17,64 m2, pentru ași desfășura activitatea farmacia din cadrul proiectului CNAM, amplasată în incinta OMF Bălășești, IMSP „Centrului de Sănătate Pepeni”, a apărut necesitatea propunerii acestui proiect spre examinare consiliului raional.  Misiunea proiectului de decizie constă în acordarea consimțământului de a transmite în locațiune încăperile solicitate cât și a utilizării eficace a patrimoniului Consiliului Raional Sîngerei. |
| **3. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi** |
| Proiectul de decizie este întemeiat în baza art. 43 alin. (2), art. 77 alin. (2) al Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art.1237 alin.(3), Capitolul VI, al Codului civil al RM, art.17 al Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Hotărîrea de Guvern nr.480/2008 precum şi a Demersului din 25.07.2025 al IMSP „Centrul de Sănătate Pepeni”. |
| **4. Fundamentarea economico-financiară** |
| Proiectul de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul raional. |
| **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare** |
| Prezentul proiect nu necesită modificarea sau elaborarea unor acte normative noi. |

|  |  |
| --- | --- |
| **ÎNTOCMIT**  **Șef Serviciul Agricultură și Cadastru**  **Ion Harabagiu** | **COORDONAT**  **Secția Juridică și Resurse Umane**  **Oxana TABARCEA** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **REPUBLICA MOLDOVA**  **CONSILIUL RAIONAL**  **SÎNGEREI**  **PREŞEDINTELE RAIONULUI** |  |
| **Serviciul Agricultură și Cadastru** | | |

**PROIECT DE DECIZIE Nr. \_\_\_\_\_**

**din “\_\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025**

**or. Sîngerei**

**„Cu privire la acordul de dare în locațiune a spațiului din incinta OMF Bălășești, IMSP „Centrul de Sănătate Pepeni”, proprietate publică a Consiliului Raional Sîngerei”**

Având în vedere: Nota informativă „Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a spațiului din incinta OMF Bălășești, IMSP „Centrul de Sănătate Pepeni”, aflat în proprietatea Consiliului Raional Sîngerei”

În temeiul art. 43 alin. (2), art. 77 alin. (2) ale Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, art.1237 alin.(3) al Codului civil al RM art.17 al Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizare proprietății publice, Hotărîrea de Guvern nr.480/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de determinare şi comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, precum şi a Demersului din 25.07.2025 al IMSP „Centrul de Sănătate Pepeni”,

**Consiliul raional,**

**D E C I D E:**

**1.** Se acordă dreptul IMSP ,,Centrul de Sănătate Pepeni” de dare în locațiune, a încăperii cusuprafața de 17,64 m2 din incinta ”OMF Bălășești”, parte componentă a construcției cu nr.cadastral 7416106.017.01 cu adresa r-nul Sîngerei, com.Bălășești, cu condiția ca „Centrul de Sănătate Pepeni” va desfășura procedura de licitație publică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, sau prin negocieri directe.

**2.** În cazul modificării valorii coeficienților stabiliți de Legea bugetului de Stat, pentru determinarea cuantumului minim al chiriei bunului proprietate publică, se va efectua plata pentru chirie prin întocmirea acordului adițional.

**3.** Se desemneză responsabil de organizarea și monitorizarea executării deciziei în cauză, Secția Juridică și Resurse Umane și Vicepreședintele raionului responsabil de domenial social.

**4.** Controlul asupra realizării prezentei decizii, se pune în sarcina Comisiei consultative pentru

Economie, Finanțe și Buget.

**5.** Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str.Hotinului, nr.43) în termen de 30 zile de la data publicării, potrivit prevederilor Codului Administrativ al R.Moldova nr.116/2018.

**PREȘEDINTE**

**Cristian CAINARIAN**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **CONTRASEMNEAZĂ**  **SECRETARUL**  Consiliului rational  **Angela MIHALIUC** | **SUSȚIN**  **VICEPREȘEDINTE**  Consiliului raional  **Ivan CEBOTARI** |

**ÎNTOCMIT COORDONAT**

**Ion Harabagiu Secția Juridică și Resurse Umane**

**Oxana TABARCEA**